

1964

bertotti

A S S O C I A T I
ARCHITETTURA
& URBANISTICA

VALPERGA - VIA GIUSEPPE VERDI 17 - TO
TEL./FAX +39 0124.617239
PIVA 03091120018
tecnico@bertottiassociati.it
diego@bertottiassociati.it
sergio@bertottiassociati.it

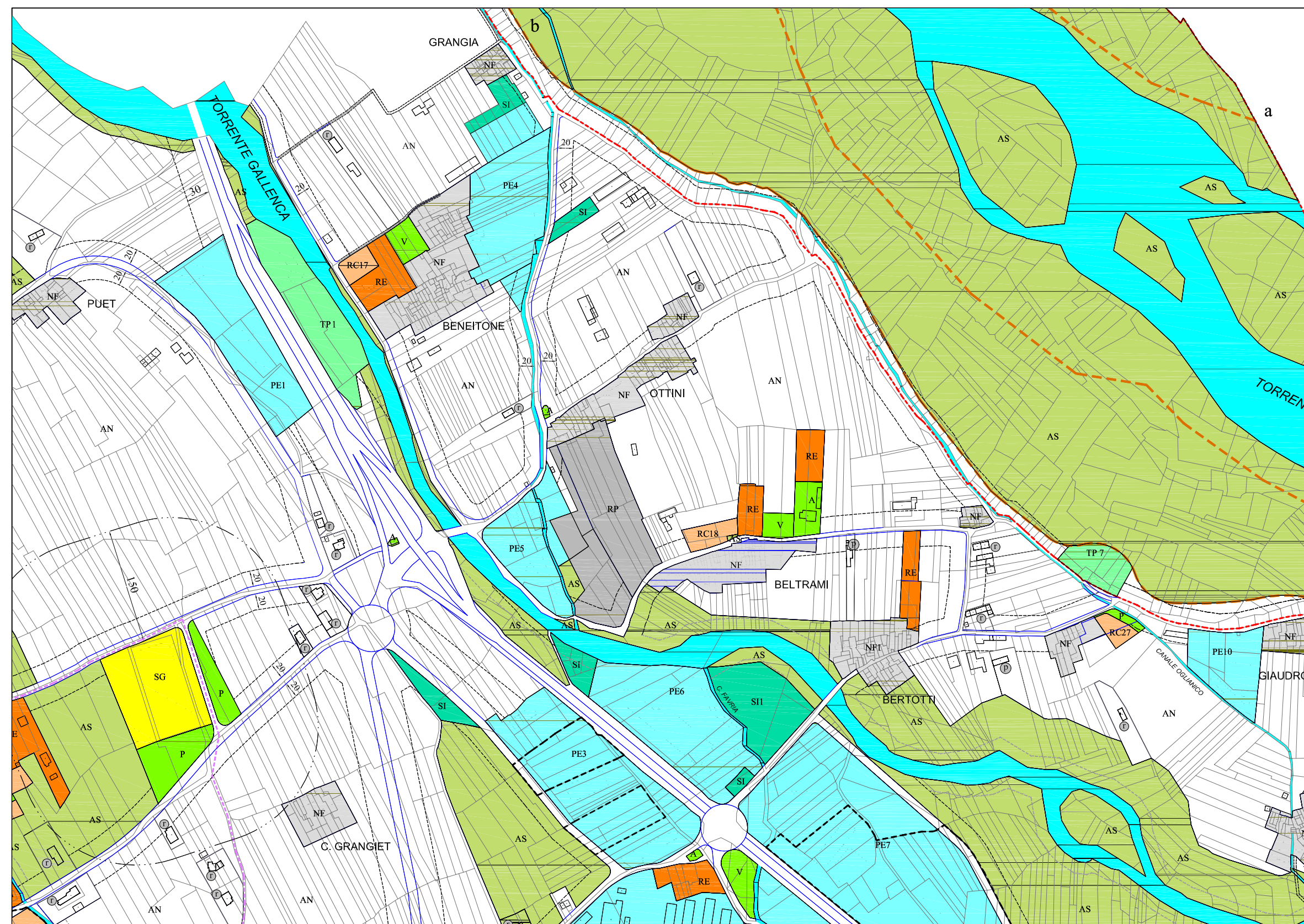
55°

ANNIVERSARIO

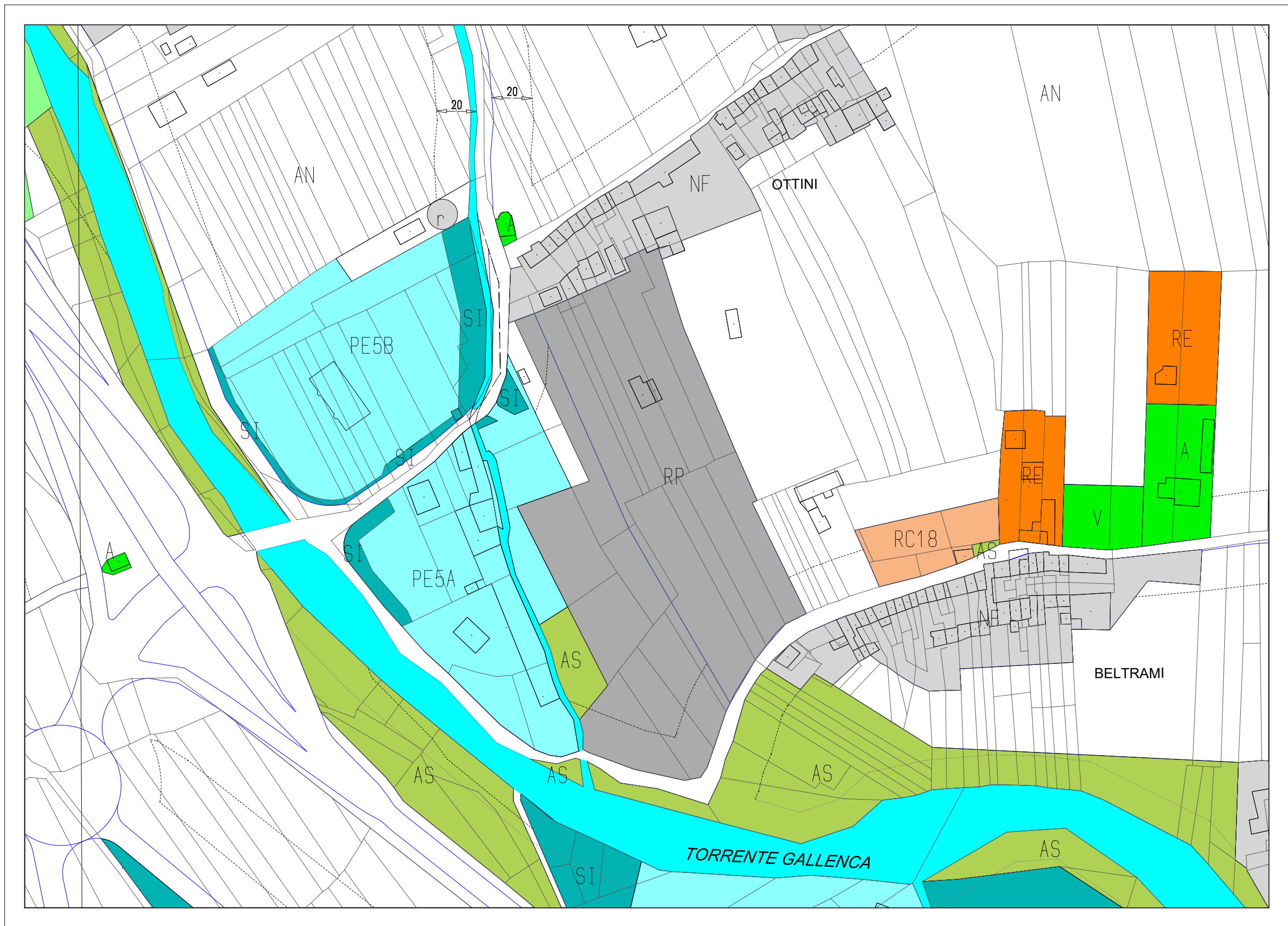
1964-2019
SPAZI E LUOGHI PER
PERSONE E COMUNITÀ

COMUNE DI	VALPERGA
COMMITTENTE	MOLINO PEILA S.P.A.
PROGETTO	VARIANTE SEMPLIFICATA PRGC AREA EX CENTRO MELE
FASE PROGETTO	URBANISTICO
TAVOLA	CARTOGRAFIA P.R.G.C.
PROFESSIONISTA	arch. DIEGO BERTOTTI
COLLABORAZIONE ESTERNA URBANISTICA	ing. PIER GIORGIO GAMERRO
COLLABORAZIONE ESTERNA	geom. ANTONELLA VALENTE

RESPONSABILE DI PROGETTO (per verifica e riesame)	COMMITTENZA (per verifica ed accettazione)	DATA PROGETTO	01/2019	COMMESSA P07-1103-DM-0219
		DATA REVISIONE 1	01/2020	
		DATA REVISIONE 2		SCALA DISEGNO
		DATA REVISIONE 3		TAVOLA N.
		DATA REVISIONE 4		UR.01
		CONTROLLO U.T.		



ESTRATTO DI P.R.G.C VIGENTE
VARIANTE PARZIALE N.11
TAVOLA D.2 - SCALA 1:5000



ESTRATTO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. ART.17BIS COMMA 4 L.R.56/77
TAVOLA D.3b - SCALA 1:2000

LEGENDA

	CENTRO STORICO		SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
	NUCLEI FRAZIONALI		SPAZI PUBBLICI A PARCHEGGIO
	AREE RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE		SPAZI PUBBLICI A ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE E ISTRUZIONE
	AREE RESIDENZIALI ESAURITE		AREE A SERVIZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
	AREE RESIDENZIALI NON COMPLETAMENTE ESURITE		AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO		AREE A PARCO PUBBLICO
	AREE A PARCO PRIVATO		DELIMITAZIONE AMBITI SOTTOPOSTI A S.U.E.
	EDIFICI con DESTINAZIONE d'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE in CONTRASTO con l'AREA di APPARTENENZA		DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO (nuovo codice della strada)
	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		Ristorante BELMONTE
	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN CONTESTO URBANO		LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO
	AREE PRODUTTIVE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO		LIMITE FASCIA "A" (di deflusso della piena) PIANO STRALCIO FASCE FLUVIALI
	PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		LIMITE FASCIA "B" (di esondazione) PIANO STRALCIO FASCE FLUVIALI
	EDIFICI con DESTINAZIONE d'USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA in CONTRASTO con l'AREA di APPARTENENZA		LIMITE "RISERVA NATURALE SPECIALE SACRO MONTE DI BELMONTE"
	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INQUINANTI		LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
	AREE TERZIARIE A SERVIZI DI FRUIZIONE PUBBLICA		LIMITE FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
	AREE AGRICOLE NORMALI		LIMITE FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA
	AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA		LIMITI FASCE DI RISPETTO POZZI ACQUEDOTTO
	RISERVA NATURALE SPECIALE SACRO MONTE DI BELMONTE		LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
	AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO		LIMITE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
	CORSI D'ACQUA E CANALI		
	AREE PER LA VIABILITA'		
	CICLOPISTA (P.T.C. Provincia di Torino)		
	AREE FERROVIA E SERVIZI CONNESSI		