

[illegible]

AREA PE5A



VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI		
Dotazione minima di Superficie servizi ex art. 21 L.R. 56/77		10% Superficie fondiaria
CALCOLO FABBISOGNO AREE A SERVIZI		
AREA PE5A SUPERFICIE COMPLESSIVA (Foglio 6 n. 77.843.1055.1950.01.1050.1981)		10.532,00 mq
AREA PE5B SUPERFICIE COMPLESSIVA (Foglio 6 n. 68.a.69.a.1092.a.1091.a.1353.a.72.a.1152.a.75.113.a.73.a.83.769)		12.083,00 mq
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA		22.615,00 mq
TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA TEORICA	22.615,00/1,10=	20.559,00 mq
FABBISOGNO TEORICO SUPERFICIE A SERVIZI ex art. 21 L.R. 56/77	20.559,00 x 10%=	2.056,00 mq
PROGETTO AREE A SERVIZI		
AREA PE5A		717,00 mq
AREA PE5B		1.583,00 mq
TOTALE SUPERFICIE A SERVIZI	717,00+1.583,00=	2.300,00 mq > 2.056,00 mq VERIFICATA
SUPERFICIE FONDIARIE PER VERIFICHE PARAMETRI EDILIZI		
AREA PE5A	10.532,00 mq - 717,00 mq =	9.815,00 mq
AREA PE5B	12.083,00 mq - 1.583,00 mq =	10.500,00 mq

DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE A SERVIZI



1964 bertotto ASSOCIATI ARCHITETTURA & URBANISTICA VALPERGA - VIA GIUSEPPE VERDI 17 - TO TEL. 011/234.14.7329 FAX 011/234.14.7329 E-MAIL: bertotto@bertottoassociati.it bertotto@bertottoassociati.it www.bertottoassociati.it	COMUNE DI	VALPERGA	
	COMITENTE	MOLINO PEILA S.P.A.	
	PROGETTO	VARIANTE SEMPLIFICATA PRGC AREA EX CENTRO MELE	
	FASE PROGETTO	DEFINITIVO MUNICIPALE ARCHITETTONICO	
	TAVOLA	VERIFICA E DIMOSTRAZIONE AREE A SERVIZI PESA E PESB	
	PROFESSIONISTA	ing. DIEGO BERTOTTI	
	COLLABORAZIONE ESTERNA URBANISTICA	ing. PIER GIOVANNI GAMERRO	
	COLLABORAZIONE ESTERNA	geom. ANTONELLA VALENTE	