

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno se presente, si attesta che:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento del comune di Valperga;
- non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento del comune di Valperga.

VALPERGA 04/08/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

firmato digitalmente  
Arch. Giancarlo SANDRETTO

## **COMUNE DI VALPERGA**

Città Metropolitana di Torino

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

**N. 207 del 04/08/2020**

Responsabile del Servizio : Arch. Giancarlo SANDRETTO

**OGGETTO :**

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO PER IL GIOCO DEL TENNIS SITO IN LOC. ROLANDI - CIG 834101467F. AGGIUDICAZIONE AL TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA.

L'anno duemilaventi addì quattro del mese di agosto nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, adotta la seguente determinazione;

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO PER IL GIOCO DEL TENNIS SITO IN LOC. ROLANDI - CIG 834101467F. AGGIUDICAZIONE AL TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA.**

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE LL.PP. - URBANISTICA**

Richiamati gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs.vo 18.08.200, n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 in data 4 luglio 2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore LL.PP. - URBANISTICA;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il sottoscritto esercita il controllo di regolarità amministrativa del presente atto apponendo la sottoscrizione in calce al presente provvedimento;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 12/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 12/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 dell'11.1.2020 con la quale è stato assegnato ai responsabili dei servizi il budget per la gestione del bilancio;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 19.12.2019 con la quale sono stati dati allo scrivente indirizzi per l'affidamento della concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi, individuando nella stessa le clausole ritenute essenziali per l'Amministrazione;
- la propria determinazione n. 133 del 21.5.2020 con la quale è stato approvato il progetto relativo alla "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi - Periodo 01/08/2020-31/07/2030", avente un importo annuo a base di gara di € 100,00 (cento/00), soggetto ad offerta in aumento, individuata quale valore stimato della concessione per l'intero periodo contrattuale la somma di € 450.703,00, quantificati gli oneri di sicurezza nell'importo di € 1.500,00 come da DUVRI e stabilito il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, le clausole essenziali, la forma del contratto e la modalità di scelta del contraente;
- la propria determinazione n. 155 del 18.6.2020 con la quale è stato attivato il procedimento per l'affidamento della "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi", ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto, sulla base dell'apposita documentazione tecnica di gara, nonché degli elaborati costituenti il progetto approvato con propria determinazione n. 133 del 21.5.2020;

Dato atto che:

- il bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 73 del 26.6.2020, sul portale telematico del Comune di Valperga, sulla piattaforma telematica delle gare Traspare, sul sito dell'Osservatorio Regionale delle Opere Pubbliche attraverso il quale avviene la pubblicazione automatica anche sul sito informatico del MIT, all'albo pretorio on-line del Comune di Valperga e sul B.U.R. n. 27 del 2.7.2020;
- nel bando è stata fissata nelle ore 12:00 del giorno 27.07.2020 il termine per la presentazione delle offerte e nelle ore 10:00 del 28.07.2020 la prima seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte pervenute;
- che entro tale termine è pervenuta al protocollo dell'ente, attraverso la piattaforma telematica TRASPARE, un'unica offerta del TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA;
- che con propria determinazione n. 197 del 27.7.2020 è stata nominata la Commissione di gara per l'affidamento della "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi";

Visti per la procedura di gara succitata:

- il verbale della seduta della Commissione in data 28.7.2020 ore 10:10 per la valutazione della documentazione amministrativa, svoltasi in seduta pubblica, ad esito della quale il concorrente partecipante è stato ammesso alla gara;
- il provvedimento di ammissione del concorrente partecipante prot. 5066 del 28.7.2020, pubblicato in pari data;
- il verbale della seduta della Commissione in data 28.7.2020 ore 10:58 per la valutazione dell'offerta tecnica, svoltasi in seduta riservata;
- il verbale della seduta della Commissione in data 28.7.2020 ore 15:00 per la valutazione dell'offerta economica, svoltasi in seduta pubblica;

Dato atto che con il verbale del 28.7.2020 per la valutazione dell'offerta economica viene proposta l'aggiudicazione della concessione all'unico concorrente partecipante TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA, con sede in Valperga – Loc. Rolandi, il quale ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ottenendo un punteggio finale pari a 80,333 punti e per l'importo del canone annuale di concessione pari ad € 500,00 annui (importo del canone concessorio annuo a base di gara € 100,00 aumento offerto 400%);

Dato atto che è in corso l'attività relativa alla comprovazione dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario per la procedura di affidamento di che trattasi;

Ritenuto procedere all'approvazione dei verbali su indicati e all'aggiudicazione della "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi – Periodo 01/08/2020-31/07/2030" al TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA, con sede in Valperga – Loc. Rolandi, per un importo del canone annuo pari € 500,00;

Atteso che il canone succitato per il corrente anno, dell'importo di € 208,35 oltre I.V.A. al 22% = € 254,19, rapportato ai cinque mesi di gestione (decorrenza dal 1.8.2020) sarà introitato al codice di bilancio 3.0100.0200 capitolo 3020/99 in competenza esercizio finanziario 2020 del bilancio 2020/2022;

Dato atto che il canone per il periodo 1.1.2021 – 31.07.2030 sarà introitato al codice di bilancio 3.0100.0200 capitolo 3020/99 in competenza degli esercizi finanziari dal 2021 al 2030;

Dato atto altresì di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Vista la bozza di convenzione all'uopo predisposta dall'ufficio;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22.11.2004;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed in particolare gli artt. 30, 36, 37, 95 e 98;

Richiamate le norme ancora in vigore del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;

Dato atto che il codice identificativo CIG da riportare sugli strumenti di incasso è CIG 834101467F;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'istruttoria, in merito all'adozione del presente atto del settore lavori pubblici-urbanistica;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi (ROUS);

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

1. di approvare i verbali e la proposta di aggiudicazione citati in narrativa per l'affidamento della "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi – Periodo 01/08/2020-31/07/2030" al TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA, per un importo del canone annuo pari € 500,00 oltre I.V.A. al 22%;
2. di affidare la "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi – Periodo 01/08/2020-31/07/2030" al TENNIS CLUB LAGHI VALPERGA DILETTANTISTICA, con sede in Valperga – Loc. Rolandi, (C.F./P.IVA. 07520680013), per un importo del canone annuo pari € 500,00 oltre I.V.A. al 22%;
3. di introitare il canone per il corrente anno, dell'importo di € 208,35 oltre I.V.A. al 22% = € 254,19, rapportato ai cinque mesi di gestione (decorrenza dal 1.8.2020) al codice di bilancio 3.0100.0200 (capitolo 3020/99 - acc.to 99/2020), in competenza esercizio finanziario 2020 del bilancio 2020/2022;
4. di accertare il canone per gli anni dall'anno 2021 all'anno 2030 al codice di bilancio 3.0100.0200 (capitolo 3020/99) del bilancio 2020/2022 come segue:
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2021 (acc.to 99/2021), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2021,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2022 (acc.to 99/2022), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2022,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2023 (acc.to 99/2023), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2023,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2024 (acc.to 99/2024), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2024,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2025 (acc.to 99/2025), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2025,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2026 (acc.to 99/2026), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2026,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2027 (acc.to 99/2027), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2027,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2028 (acc.to 99/2028), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2028,
  - euro 610,10 esercizio finanziario 2029 (acc.to 99/2029), esigibilità entrata prevista entro il 31.12.2029,
  - euro 355,83 esercizio finanziario 2030 (acc.to 99/2030), esigibilità entrata prevista entro il 31.7.2030;

5. di approvare la bozza di convenzione per l'affidamento della "Concessione per la gestione dell'impianto per il gioco del tennis sito in loc. Rolandi – Periodo 01/08/2020-31/07/2030";
6. di dare atto che il presente affidamento è disposto nei limiti e nel rispetto delle procedure previste dal D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.
7. di dare atto che non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito;
8. la presente determinazione è sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 3.1.2013 in riferimento all'art. 147 e segg. TUEL e legge 213/2012, e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato ai sensi del combinato disposto dell'art. 98 e 36 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. e dell'art. 29 del medesimo decreto.
10. di dare altresì atto che il presente atto è rilevante ai fini del rispetto dell'obbligo di cui all'articolo 37 del Decreto Legislativo 14.03.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..