



# COMUNE DI VALPERGA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VIA MATTEOTTI N. 19 – 10087 VALPERGA

TEL. 0124/617146 – 617958

FAX 0124/617627

Email: [tecnico@comune.valperga.to.it](mailto:tecnico@comune.valperga.to.it)

Email: [tecnico@pec.comune.valperga.to.it](mailto:tecnico@pec.comune.valperga.to.it)

Prot. 8567

Valperga, 01.12.2023

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI EDIFICI COMUNALI ANNI 2024-2026 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER L'ANNO 2027

### 1. PREMESSE

Si rende noto che il Comune di Valperga, tramite il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023, con un valore stimato dell'appalto di € **28.000,00 (IVA esclusa)**.

Si specifica sin d'ora che la successiva procedura di affidamento verrà svolta sul portale del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), al quale l'operatore interessato dovrà essere iscritto, e che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Puntuale e specifica disciplina verrà adeguatamente esposta nei successivi atti di gara.

Il presente avviso viene pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 36 del 2023, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

### 2. STAZIONE APPALTANTE - ENTE COMMITTENTE

COMUNE DI VALPERGA (TO) – Tel. 0124617958-617146 - [www.comune.valperga.to.it](http://www.comune.valperga.to.it) - E-mail: [tecnico@comune.valperga.to.it](mailto:tecnico@comune.valperga.to.it) – Email pec: [protocollo@pec.comune.valperga.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.valperga.to.it) - C.F. 83501310011 e P.I. 07549910011.

### 3. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto, per il periodo dal 1 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli edifici comunali sotto elencati:

- 1) sede municipale – via G. Matteotti n. 19
- 2) magazzino comunale – via G. Verdi
- 3) teatro comunale "E. Fernandi" – via G. Verdi n. 7
- 4) magazzino comunale e servizi igienici area mercato – via Villa
- 5) fabbricato via Mazzini n. 1
- 6) scuola dell'Infanzia comunale – via P. Grosso n. 12
- 7) scuola primaria A. Gays – piazza Pastore n. 2
- 8) scuola secondaria di primo grado A. Arnulfi – piazza Pastore n. 12
- 9) cimitero comunale

#### **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

#### **5. REQUISITI GENERALI**

Ai fini della partecipazione l'operatore economico dovrà attestare, mediante dichiarazione sostitutiva e di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale (ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023).

Sono esclusi i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 de D.Lgs. 36/2023.

#### **6. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Ai fini della partecipazione l'operatore economico dovrà attestare, mediante dichiarazione sostitutiva e di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dell'iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A., con oggetto sociale idoneo ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del contratto.

#### **7. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALI**

Ai fini della partecipazione l'operatore economico, dovrà attestare mediante dichiarazione sostitutiva e di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dovrà attestare di avere nella propria disponibilità mezzi, attrezzatura tecnica e personale per garantire l'esecuzione e la qualità del servizio.

#### **8. IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo presunto complessivo del servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici edifici comunali per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2026 a **€ 21.000,00 (IVA esclusa)**.

Per l'eventuale ripetizione del 01/01/2027 al 31/12/2027, l'importo totale stimato è pari a **€ 7.000,00 (IVA esclusa)**. Tale importo è stimato e potrà variare, in aumento o in diminuzione, sulla base degli interventi di manutenzione necessari, senza che l'Appaltatore possa pretendere compensi di qualsiasi natura che non siano quelli risultati dall'effettiva contabilizzazione del servizio svolto.

**Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

#### **9. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati dovranno fare pervenire la propria richiesta di invito entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 12 dicembre 2023 esclusivamente a mezzo PEC da inviare all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.valperga.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.valperga.to.it)**

ad oggetto "Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli edifici comunali".

**Faranno fede la data e l'ora di consegna della PEC.**

Il recapito delle manifestazioni di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

E' esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi, di qualsiasi motivo, la richiesta non per-venga entro il previsto termine di scadenza. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura in oggetto, le richieste pervenute dopo tale scadenza.

Il messaggio PEC dovrà contenere il presente avviso sottoscritto digitalmente per accettazione dal titolare o Legale Rappresentante o da un procuratore (in tal caso allegare copia della procura), nonché la dichiarazione unica allegata, correttamente compilata e sottoscritta digitalmente dal titolare o Legale Rappresentante o da un procuratore (in tal caso allegare copia della procura). Le manifestazioni di interesse dovranno essere accompagnate da un documento di identità valido del soggetto firmatario.

**Non sono richiesti ulteriori documenti. Eventuale documentazione ulteriore a quella richiesta relativa al possesso dei requisiti non sarà presa in considerazione.**

L'elenco dei richiedenti verrà tenuto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte nella successiva procedura negoziata.

## **10. SELEZIONE DEI CANDIDATI**

La Stazione appaltante esaminerà la completezza e la correttezza della documentazione ricevuta dagli Operatori Economici, escluderà i soggetti privi dei requisiti indicati nel presente Avviso e ammetterà i soggetti con i requisiti previsti.

**Per partecipare i soggetti interessati dovranno presentare, in allegato alla PEC:**

1) il presente avviso di manifestazione di interesse corredato dal documento di identità in corso di validità del Legale Rappresentante sottoscrittore della stessa o da procuratore (la cui procura deve essere allegata), sottoscritto dal Legale Rappresentante o da procuratore .

2) la Dichiarazione unica allegata compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore con allegata procura;

**Tutti i soggetti con idonea documentazione saranno dichiarati ammessi e riceveranno lettera di invito sul portale del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), quelli non aventi idonea documentazione saranno esclusi e riceveranno apposita comunicazione.**

**In fase di manifestazione di interesse non sono ammessi i raggruppamenti di concorrenti, né è ammesso l'avvalimento.**

**I soggetti invitati, al fine di formulare offerta, dovranno essere obbligatoriamente iscritti, all'atto dell'invio della lettera di invito, sulla piattaforma del MEPA.**

## **11. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici potenzialmente interessati alla procedura di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non è vincolante per l'Amministrazione, che potrà annullare, interrompere, sospendere o modificare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa o richiedere alcunché a titolo di danno.

Resta inteso che la partecipazione alla presente procedura di individuazione dei soggetti interessati non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto che dovranno essere dichiarati e successivamente, dimostrati dal concorrente e verificati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata.

## **12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giancarlo Sandretto – Responsabile Settore LL.PP.-Urbanistica del Comune di Valperga.

## **13. PRIVACY**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice della Privacy" e successive modifiche ed integrazioni e ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 in vigore dal 25/5/2018, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto e di pervenire all'affidamento del contratto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della

loro riservatezza; saranno registrati, organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. Agli interessati sono riconosciuti tutti i diritti indicati dal D. Lgs. n. 196/2003 e dall'art. 13 del Regolamento UE 679/2016. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di Legge e di Regolamento. Il titolare del trattamento è il Comune di Valperga.

#### **14. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Valperga nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

#### **15. CONTENZIOSO**

Avverso la presente selezione è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, sede di Torino, entro il termine di 30 giorni



IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.-URBANISTICA

Arch. Giancarlo Sandretto

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sandretto".